



ผู้จัดการรายวัน 360°

Poo Jatkarn Daily 360 Degree  
Circulation: 850,000  
Ad Rate: 1,500

Section: First Section/ตลาดเงิน - ตลาดทุน

วันที่: อังคาร 7 สิงหาคม 2561

ปีที่: 10

ฉบับที่: 2707

หน้า: 8(บน)

Col.Inch: 60.52 Ad Value: 90,780

PRValue (x3): 272,340

คลิป: สื่อ

คอลัมน์: ชุมชนคนหุ้น: ล้มได้ไง...แผนซื้อหุ้น LH



สุนันท์ ศรีจันทรา

# ล้มได้ไง...!แผนซื้อหุ้นLH

นายอนันต์ อัครโกคิน ผู้ถือหุ้นใหญ่บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) หรือ LH ประกาศอย่างเป็นทางการ หลังตลาดหุ้นเปิดการซื้อขายเมื่อวันที่ 3 สิงหาคมที่ผ่านมา ขอยกเลิกการจัดทำคำเสนอซื้อหุ้น LH ซึ่งต้องรอดูว่า จะส่งผลกระทบต่อ การซื้อขายหุ้นหรือไม่

การยกเลิกการจัดทำคำเสนอซื้อหุ้น LH ครั้งนี้ เป็นผลมาจากธนาคารไทยพาณิชย์ขอยกเลิกวงเงินสินเชื่อระยะยาว เนื่องจากนายอนันต์ไม่ยอมรับการปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ย ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขและข้อตกลงการให้สินเชื่อในสาระสำคัญ ทำให้เงื่อนไขบังคับก่อนการจัดทำคำเสนอซื้อหุ้นที่เคยประกาศไว้ไม่สมบูรณ์

LH แจ้งตลาดหลักทรัพย์ เมื่อวันที่ 21 มิถุนายนที่ผ่านมาว่า ได้รับหนังสือจาก นายอนันต์ ประสงค์จะจัดทำคำเสนอซื้อหุ้น LH จำนวน 1,194,971,317 หุ้น หรือ 10% ของทุนจดทะเบียน ในราคาหุ้นละ 11.80 บาท เมื่อเงื่อนไขบังคับก่อนทุกข้อ เสร็จสมบูรณ์

สำหรับเงื่อนไขบังคับก่อนการจัดทำคำเสนอซื้อหุ้นบางส่วน ประกอบด้วย ที่ประชุมผู้ถือหุ้นมีมติไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่เข้าร่วมประชุม อนุมัติให้นายอนันต์จัดทำคำเสนอซื้อหุ้นบางส่วน สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือ ก.ล.ต.อนุมัติคำขอผ่อนผันจัดทำคำเสนอซื้อหุ้นบางส่วน

และนายอนันต์ได้รับอนุมัติจากธนาคารไทยพาณิชย์ สำหรับวงเงินสินเชื่อเพิ่มเติม จำนวนในการจัดทำคำเสนอซื้อหุ้น

ในเงื่อนไขบังคับก่อน ไม่ได้ระบุถึงการกำหนดอัตราดอกเบี้ยสินเชื่อจากธนาคารไทยพาณิชย์ แต่ข้อตกลงเรื่องอัตราดอกเบี้ย กลับเป็นประเด็นสำคัญที่นำไปสู่การล้มแผนจัดทำคำเสนอซื้อหุ้น LH

นายอนันต์ลาออกจากตำแหน่งประธานกรรมการ LH เมื่อเดือนพฤษภาคม 2560 เพราะแรงกดดันจากสังคม หลังจากถูกรวมสอบสวนคดีพิเศษ (ดีเอสไอ) แจ้งข้อกล่าวหาสมคบกันฟอกเงินและร่วมกันฟอกเงินสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น

ปัจจุบันนายอนันต์เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ LH ในสัดส่วน 23.93% ของทุนจดทะเบียน ถ้าจัดทำคำเสนอซื้อหุ้นอีก 10% สำเร็จ จะถือหุ้น 33.93% ของทุนจดทะเบียน แต่แผนถูกประกาศยกเลิกไปแล้ว

**ปัญหา คือ จะมีนักลงทุนได้รับความเสียหายจากการล้มแผนจัดทำคำเสนอซื้อ หรือ ไม่ และถ้ามี ใครจะเป็นผู้รับผิดชอบ**

ก่อนที่นายอนันต์จะประกาศจัดทำคำเสนอซื้อ หุ้น LH เคลื่อนไหวอยู่ในระดับ 11 บาทอยู่พักใหญ่ และวันที่ประกาศจัดทำคำเสนอซื้อ ราคาหุ้น LH ไม่ได้ปรับตัวขึ้นรับมากนัก โดยเพิ่มขึ้นเพียง 50 สตางค์ ปิดที่ 11.50 บาท เมื่อวันที่ 21 มิถุนายนที่ผ่านมา และล่าสุดวันที่ 3 สิงหาคม ปิดที่ 12.20 บาท สูงกว่าราคาที่นายอนันต์จะเสนอซื้อหุ้นละ 40 สตางค์



# ผู้จัดการรายวัน 360°

Poo Jatkarn Daily 360 Degree  
Circulation: 850,000  
Ad Rate: 1,500

Section: First Section/ตลาดเงิน - ตลาดทุน

วันที่: อังคาร 7 สิงหาคม 2561

ปีที่: 10 ฉบับที่: 2707 หน้า: 8(บน)

Col.Inch: 60.52 Ad Value: 90,780 PRValue (x3): 272,340

คลิป: สี่สี่

คอลัมน์: ชุมชนคนหุ้น: ล้มได้ไง...แผนซื้อหุ้น LH

ถ้าราคาหุ้น LH หดลง หลังการล้มแผนจัดทำข้อเสนอซื้อ จะสะท้อนให้เห็นว่าการประกาศยกเลิกการซื้อหุ้นของนายอนันต์ มีผลกระทบต่อราคาหุ้น และทำให้นักลงทุนเสียหาย

แต่คงไม่อาจเรียกร้องความเสียหายจากนายอนันต์ได้ เพราะถือว่าได้กำหนดเงื่อนไขบังคับก่อนการจัดทำข้อเสนอซื้อแล้ว และการยกเลิกการจัดทำข้อเสนอซื้อเป็นไปตามเงื่อนไขที่แจ้งไว้

การประกาศจัดทำข้อเสนอซื้อหุ้น มักมีผลกระทบต่อนราคาหุ้น เช่นหุ้นบริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) หรือ MK ที่ปรับตัวขึ้นแรง หลังบริษัทลูกบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือ SPALI ประกาศจัดทำข้อเสนอซื้อหุ้นทั้งหมด

**ดังนั้น การประกาศยกเลิกการจัดทำข้อเสนอซื้อ สามารถส่งผลกระทบต่อราคาหุ้นได้เหมือนกัน**

การยกเลิกจัดทำข้อเสนอซื้อไม่ได้เกิดขึ้นบ่อยนัก และดูเหมือนว่า จะมีกรณีของนายอนันต์เป็นครั้งแรก ซึ่งไม่ควรครั้งต่อไป เพราะการประกาศจัดทำข้อเสนอซื้อ เป็นธุรกรรมที่มีนัยสำคัญต่อการขึ้นลงของราคาหุ้น ซึ่งถ้าไม่กำกับดูแลอย่างรัดกุม

ประกาศซื้อหุ้นและยกเลิก เดียวซื้อเดียวไม่ซื้อ ล้มแผนกันง่ายๆ โดยไม่ต้องมีใครรับผิดชอบ อนาคตการจัดทำข้อเสนอซื้อ อาจถูกนำไปเป็นเครื่องมือในการกระตุ้นราคาหุ้นได้

กรณีของนายอนันต์ คงไม่มีใครมองในแง่ร้าย ไม่คิดว่านายอนันต์จะมีเบื้องหน้าเบื้องหลังกับการจัดทำข้อเสนอซื้อ แต่เป็นการผิดพลาดทางเทคนิคมากกว่า โดยอาจไม่ได้เจรจาทำข้อตกลงขอสินเชื่อจากธนาคารไทยพาณิชย์อย่างเป็นทางการ

**หรือเจรจาตกลงอะไรกับใครไว้แล้ว แต่อัตราดอกเบี้ยเงินกู้อาจต่ำไป**

เมื่อธนาคารไทยพาณิชย์มีการปรับเปลี่ยนนโยบาย เข้มงวดกับการปล่อยสินเชื่อมากขึ้น เงื่อนไขในการปล่อยกู้ให้นายอนันต์จึงต้องเจรจากันใหม่ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่นายอนันต์คิดว่าจะได้ เมื่อไม่ได้ตามที่คาดหวัง จึงถอดใจยกเลิกจัดทำข้อเสนอซื้อ

การจัดทำข้อเสนอซื้อ ซึ่งเป็นเรื่องใหญ่ เพราะมีผลต่อการขึ้นลงของราคาหุ้น จึงกลายเป็นเด็กเล่นขายของ อยากจะยกเลิกก็เลิกกันง่ายๆ

**ถ้าราคาหุ้น LH หดลงไปกองกับพื้น นักลงทุนจะเรียกร้องความเสียหายกับใคร.**